

w sprawie: zasad udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na dofinansowanie kosztów inwestycji związanej ze zmianą systemu ogrzewania budynków mieszkalnych i mieszkań w Gminie Wadowice.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), Uchwały Nr XVIII/164/2012 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 12 grudnia 2012 r. w sprawie: przyjęcia „Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wadowice”, Uchwały Nr XXX/297/2014 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 11 czerwca 2014 r. w sprawie: zmiany Uchwały Nr XVIII/164/2012 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 12 grudnia 2012 r. w sprawie: przyjęcia „Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wadowice” oraz Uchwały Nr XIV/114/2015 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie: zmiany Uchwały Nr XVIII/164/2012 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 12 grudnia 2012 r. w sprawie: przyjęcia „Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wadowice”

zarządzam, co następuje :

§ 1

Wprowadzić Regulamin dofinansowania kosztów inwestycji związanej ze zmianą systemu ogrzewania budynków mieszkalnych i mieszkań w Gminie Wadowice, którego treść zawiera załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Wadowicach.

§ 3

Traci moc Zarządzenie Nr 0050.1074.2018. OŚ Burmistrza Wadowic z dnia 9 listopada 2018 r. w sprawie: zasad udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na dofinansowanie osobom fizycznym kosztów inwestycji związanych ze zmianą systemu ogrzewania, na proekologiczny, budynków mieszkalnych i mieszkań w Gminie Wadowice.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Wydziału
Ochrony Środowiska
mgr inż. Bożena Grzybowska
ADWOKAT
Piotr Kolcon

Z up. Burmistrza
Marta Budzyńska
Z-ca Burmistrza Wadowic

Regulamin udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na dofinansowanie kosztów inwestycji związanej ze zmianą systemu ogrzewania budynków mieszkalnych i mieszkań w Gminie Wadowice.

§ 1. Definicje

1. **Gmina** – Gmina Wadowice realizująca Program Ograniczenia Niskiej Emisji.
2. **Wnioskodawca** – osoba fizyczna posiadająca tytuł prawny do nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Wadowice i zabudowanej budynkiem mieszkalnym lub mieszkaniem zamieszkanym stale.
3. **Koszty kwalifikowane** – zakres prac, na podstawie których ustalane jest dofinansowanie zadań realizowanych w ramach Programu. Podstawą opracowania zakresu kosztów kwalifikowanych jest faktura VAT lub rachunki potwierdzające poniesione wydatki.
4. **Nowe źródło ciepła** – wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła spełniające kryteria określone w Programie - kocioł gazowy; pompa ciepła typu powietrze/woda lub powietrze/powietrze; podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem; kocioł zgazowujący drewno, posiadający certyfikat/świadczenie potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign); niskoemisyjny kocioł nowej generacji na pellet drzewny, posiadający certyfikat/świadczenie potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign).
5. **Program** – Program Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wadowice zatwierdzony Uchwałą Nr XVIII/164/2012 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 12 grudnia 2012 r. w sprawie przyjęcia Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wadowice.
6. **Stare źródło ciepła** – niskowydajny i nie ekologiczny kocioł na paliwo stałe centralnego ogrzewania oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych.
7. **Umowa** – umowa podpisywana pomiędzy Wnioskodawcą i Gminą, określająca warunki współpracy stron związanych z realizacją Programu, po spełnieniu warunków określonych w niniejszym regulaminie.

§ 2. Postanowienia ogólne

1. „Regulamin dofinansowania kosztów inwestycji związanej ze zmianą systemu ogrzewania budynków mieszkalnych i mieszkań w Gminie Wadowice” zwany w dalszej części Regulaminem, określa zasady udzielania dotacji celowej, obejmujące tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji, sposób jej wykorzystania i rozliczania.
2. Dotacja nie stanowi pomocy publicznej oraz pomocy de minimis.
3. Dotacja przysługuje tylko dla konkretnego budynku i udzielana jest jednorazowo.
4. W roku 2022 środki przeznaczone będą na realizację przedsięwzięć polegających na wymianie bezklasowych kotłów c.o. na paliwo stałe,
5. W latach 2023-2026 środki przeznaczone będą na realizację przedsięwzięć polegających na wymianie kotłów c.o. na paliwo stałe posiadających 3 lub 4 klasę wg normy PN-EN 303-5:2012.
6. Urządzenie grzewcze winno być trwale związane z obiektem budowlanym, w którym zostało zainstalowane.
7. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu pieców lub kotłów c.o. opalanych paliwem stałym w budynku mieszkalnym lub w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym oraz brak innego źródła ogrzewania, za wyjątkiem:
 - wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
 - gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne,

- gdy piece objęte są ochroną konserwatora zabytków,
w w/w przypadkach należy usunąć połączenie pieca z przewodem kominowym.

§ 3. Cele Programu

1. Celem Programu jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza z procesów spalania paliw stałych w budynkach, do których wnioskodawca posiada tytuł prawny władania.
2. Program realizowany będzie poprzez wymianę Starych źródeł ciepła na Nowe źródła ciepła: gazowe, podłączenie do sieci ciepłowniczej, pompę ciepła, kocioł zgazowujący drewno oraz kocioł na pellet drzewny - spełniające wymagania ekoprojektu w zakresie efektywności energetycznej i emisji zanieczyszczeń określone w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 lub Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1185.

§ 4. Warunki przystąpienia Wnioskodawcy do Programu

Wnioskodawcy może zostać udzielona dotacja na dofinansowanie kosztów kwalifikowanych inwestycji polegającej na wymianie istniejącego systemu ogrzewania zasilanego tradycyjnymi piecami lub kotłami c.o. starej generacji na paliwo stałe w budynku mieszkalnym lub mieszkaniu, na ogrzewanie proekologiczne, jeżeli:

- 1) Wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości, budynku, części budynku lub lokalu, którego dotyczy inwestycja, a w przypadku współwłasności - jeżeli ponadto odpowiednio właściciel lub wszyscy współwłaściciele wyrazili w formie pisemnej zgodę na realizację inwestycji;
- 2) nieruchomość, budynek, część budynku lub lokal, którego dotyczy inwestycja, nie jest wykorzystywany do prowadzenia działalności gospodarczej;
- 3) Wnioskodawca zobowiąże się do zamontowania urządzeń fabrycznie nowych, spełniających wszelkie niezbędne wymagania i normy oraz dopuszczonych do użytkowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej;
- 4) Wnioskodawca zobowiąże się do zapewnienia trwałości efektu rzeczowego inwestycji, to jest do użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania jako podstawowego źródła ciepła w budynku, części budynku lub lokalu, którego dotyczy inwestycja, przez okres 5 lat od dnia przekazania dotacji.

§ 5. Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych inwestycji

1. Dotacja na zmianę sposobu ogrzewania budynku mieszkalnego lub mieszkania udzielana jest na częściowe pokrycie kosztów zmiany systemu ogrzewania i/lub za zakup elementów związanych z nowym systemem ogrzewania i wynosi:
 - a) **do 90% kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 10.000,00 zł** dla ogrzewania:
 - przy zastosowaniu kotła gazowego jednofunkcyjnego (c.o.) lub dwufunkcyjnego (c.o. + c.w.u.) przystosowanego wyłącznie do spalania gazu ziemnego,
 - przy zastosowaniu niskoemisyjnego kotła nowej generacji na pellet drzewny, posiadającego certyfikat/świadectwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign);
 - przy zastosowaniu kotła zgazowującego drewno, posiadającego certyfikat/świadectwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign);
 - podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem
 - b) **do 90% kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 15.000,00 zł** dla ogrzewania przy użyciu pompy ciepła typu powietrze/woda lub powietrze/powietrze.
2. Kwota dotacji nie może przekroczyć 90% poniesionych przez Wnioskodawcę kosztów kwalifikowanych, określonych na podstawie przedłożonych faktur VAT bądź rachunków.

§ 6. Koszty kwalifikowane

1. Koszty kwalifikowane stanowią:
 - a. demontaż Starego źródła ciepła, w tym prace związane z jego likwidacją,

- b. zakup i montaż Nowego źródła ciepła, niezbędnej armatury oraz osprzętu,
 - c. wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej.
2. Koszty kwalifikowane nie obejmują:
- a. robót budowlanych, wykończeniowych, które nie są bezpośrednio związane z celem Projektu,
 - b. zakupu przenośnych urządzeń grzewczych.
3. Wszystkie elementy, wymienione w ust. 2 oraz pozostałe koszty poniesione przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji inwestycji uznaje się za niekwalifikowane.
4. Nie przyznaje się dotacji do:
- zakupu przenośnych urządzeń grzewczych,
 - wykonania instalacji w nowobudowanych obiektach; tj. użytkowanych nie dłużej niż 2 lata od dnia skutecznego przyjęcia zgłoszenia o zawiadomieniu o zakończeniu budowy zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, bądź uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie,
 - zmiany lub modernizacji istniejącego już ogrzewania ekologicznego na inne ekologiczne oraz w budynkach mieszkalnych i mieszkaniach posiadających dwa źródła ogrzewania - w tym jedno ekologiczne.
5. Nie podlega dotacji koszt wykonania prac projektowych, wykonania podłączenia do zewnętrznej sieci gazowej, zakupu dodatkowego wyposażenia oraz koszt eksploatacji urządzenia grzewczego.

§ 7. Tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania

1. Ustala się termin składania „wniosku o udzielenie dotacji” na wymianę istniejącego systemu ogrzewania zasilanego tradycyjnymi piecami lub kotłami c.o. starej generacji na paliwo stałe w budynku mieszkalnym lub mieszkaniu, na ogrzewanie proekologiczne od 1 stycznia do 30 listopada danego roku kalendarzowego.
2. Wnioskodawca ubiegający się o udzielenie dotacji zobowiązany jest do złożenia „wniosku o udzielenie dotacji”, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
3. Do wniosku, o którym mowa w ust. 2 należy dołączyć:
 - a) oświadczenie, że wnioskodawca posiada tytuł prawny władania nieruchomością, w której będzie realizowana zmiana systemu ogrzewania, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu;
 - b) zgodę pozostałych właścicieli na wykonanie inwestycji związanej z wymianą systemu ogrzewania wraz ze zgodą wypłaty całości dotacji na rzecz wnioskodawcy - w przypadku współwłasności - załącznik nr 3 do niniejszego regulaminu.
4. Wnioski będą rozpatrywane wg kolejności ich złożenia, w miarę posiadanych środków finansowych przeznaczonych na ten cel.
5. Jeżeli przedłożone dokumenty nie spełniają warunków koniecznych do udzielenia dotacji Wnioskodawca zostanie wezwany do złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów.
6. Wnioski niekompletne, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia pozostaną bez rozpatrzenia.
7. Dotacji udziela się na podstawie umowy, określającej w szczególności termin i sposób wypłaty udzielonej dotacji oraz sposób kontroli jej wykorzystania. Umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia inwestycji i gwarantuje zabezpieczenie środków finansowych na udzielenie dotacji.

§ 8. Sposób wykorzystania i rozliczania Dotacji

1. Po zrealizowaniu inwestycji Wnioskodawca składa w Urzędzie Miejskim w Wadowicach wniosek o rozliczenie dotacji, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego regulaminu, wraz z następującymi dokumentami:
 - 1) dokument potwierdzający trwałą likwidację Starego źródła ciepła (protokół likwidacji, karta przekazania odpadu),
 - 2) oryginały faktur VAT lub rachunki, które wskazują wnioskodawcę jako nabywcę, zawierające wyszczególnienie kosztów kwalifikowanych i potwierdzające zakres oraz termin realizacji inwestycji,

- 3) protokół odbioru inwestycji wraz z oświadczeniem wykonawcy o jej wykonaniu zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami;
 - 4) protokół z oględzin prawidłowości podłączenia nowego źródła ciepła do przewodów kominowych,
 - 5) protokół głównej próby szczelności, legalizacja manometru i kopia uprawnień montera.
3. Dotacja przekazywana jest w formie zwrotu udokumentowanych kosztów kwalifikowanych Inwestycji.
4. Przed rozliczeniem Dotacji, na mocy zawartej Umowy, osoba upoważniona dokona inspekcji w miejscu wykonania Inwestycji w celu sprawdzenia zgodności wykonanych prac z Umową.
5. Wypłata kwoty Dotacji dokonana będzie na wskazany rachunek bankowy Inwestora po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku o rozliczenie dotacji.

§ 9. Sposób kontroli Inwestycji

1. W ciągu 5 lat od daty przyznania dotacji zastrzega się prawo kontrolowania, przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Wadowicach oraz funkcjonariuszy Straży Miejskiej w Wadowicach, prawidłowej eksploatacji inwestycji, na którą została udzielona dotacja.
2. Kontrola działań Inwestora odbywała się będzie zgodnie z zawartą Umową.

§ 10. Zwrot dofinansowania bądź odstąpienie od Projektu

1. W przypadkach gdy Dotacja udzielona Wnioskodawcy została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości, lub gdy została nienależnie udzielona, podlega zwrotowi zgodnie z art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1634).
2. Szczegółowy tryb zwrotu dotacji, o której mowa w ust. 1, określa Umowa.

§ 11. Postanowienia końcowe

1. Niniejszy Regulamin stanowi integralną część realizacji Programu. Strony przystępując do Programu wyrażają zgodę na przestrzeganie postanowień niniejszego Regulaminu.
2. W sprawach nie objętych niniejszym Regulaminem mają zastosowanie przepisy ustawy: Prawo budowlane, Prawo ochrony środowiska, Kodeks cywilny, Kodeks postępowania administracyjnego.
3. Załącznikami do niniejszego Regulaminu są:
 - 1) wzór Wniosku o udzielenie dotacji,
 - 2) wzór Oświadczenia wnioskodawcy,
 - 3) wzór Oświadczenia współwłaścicieli,
 - 4) wzór Wniosku o rozliczenie udzielonej dotacji,
 - 5) wzór Protokołu końcowego odbioru technicznego,
 - 6) wzór Protokołu likwidacji kotła,
 - 7) oświadczenie, iż budynek wyposażony jest w instalację gazową,
 - 8) wzór umowy.

Kierownik Wydziału
Ochrony Środowiska

mgr inż. Bożena Grzybowska

Wadowice, dnia.....

WNIOSEK

o udzielenie dotacji celowej z budżetu gminy na dofinansowanie kosztów inwestycji związanej ze zmianą systemu ogrzewania budynków mieszkalnych i mieszkań w Gminie Wadowice

1. Dane Wnioskodawcy:

Imię i nazwisko

Adres zamieszkania

PESEL/ Seria i numer dowodu osobistego,...../

Telefon kontaktowy / Adres e-mail

Nazwa banku i nr rachunku Wnioskodawcy, na który ma zostać wpłacone Dofinansowanie:
.....

2. Dane dotyczące nieruchomości, w której planuje się wymianę źródła ciepła:

Adres inwestycji

Nr działki

Nr księgi wieczystej

Określenie tytułu prawnego do nieruchomości: własność/współwłasność/użytkowanie wieczyste/ umowa najmu/ umowa dzierżawy*

3. Dane dotyczące wymiany:

Rodzaj i moc Starego źródła ciepła

1. Rodzaj planowanego do zainstalowania Nowego źródła ciepła: (zaznaczyć właściwą odpowiedź):

- kocioł gazowy jednofunkcyjny (c.o.) lub dwufunkcyjny (c.o. + c.w.u.)
- kocioł na pellet drzewny
- kocioł zgazowujący drewno
- podłączenie do sieci ciepłowniczej
- pompa ciepła typu powietrze/woda lub powietrze/powietrze

Planowana moc Nowego źródła ciepła

Termin realizacji Inwestycji (rok)

4. Składając niniejszy wniosek oświadczam, że zapoznałem/am się z Regulaminem oraz akceptuję jego postanowienia.

.....
(czytelny podpis Wnioskodawcy)

Załączniki do wniosku:

1. Dokument potwierdzający tytuł prawny do Nieruchomości (w przypadku księgi elektronicznej wystarczające jest wskazanie numeru elektronicznej księgi wieczystej) lub inny dokument, np. akt notarialny potwierdzający tytuł prawny do Nieruchomości lub jego kopię.
2. Oświadczenie stanowiące załącznik nr 2 do Regulaminu.
3. Oświadczenie stanowiące załącznik nr 3 do Regulaminu - jeśli dotyczy.
4. Oświadczenie stanowiące załącznik nr 7 do Regulaminu - jeśli dotyczy

* - niepotrzebne skreślić

Wadowice, dnia.....

Imię i nazwisko:.....

Adres Wnioskodawcy:.....

OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY

1. Oświadczam, że posiadam zainstalowane nieekologiczne Stare źródło ciepła oraz w przypadku otrzymania Dotacji zobowiązuję się do jego trwałej likwidacji i użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania w Nieruchomości objętej Inwestycją.
2. Nieruchomość znajduje się na działce ewidencyjnej nrpołożonej w miejscowości przy ul., nr domu/lokalu....., do którego posiadam tytuł prawny.
3. Oświadczam, że Nieruchomość jest użytkowana zgodnie z przepisami prawa.
4. Oświadczam, że Nieruchomość służy zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych.
5. Oświadczam, że zamontowane Nowe źródło ciepła w Nieruchomości będzie użytkowane trwale jako podstawowe źródło ciepła w okresie Trwałości projektu, tj. przez 5 lat od daty przekazania dotacji.
6. Wyrażam zgodę na przeprowadzenie kontroli Nieruchomości, w której wykonywana będzie inwestycja - przed modernizacją, po jej zakończeniu oraz w okresie trwałości projektu, przez osobę upoważnioną przez Burmistrza Wadowic.
7. Oświadczam, że wszystkie informacje podane we wniosku są prawdziwe.

.....
(czytelny podpis Wnioskodawcy)

Załącznik nr 3 do Regulaminu

Wadowice, dnia.....

.....
(imię i nazwisko)

.....

.....
(adres zamieszkania)

OŚWIADCZENIE

Właściciela/Współwłaściciela* Nieruchomości o udzieleniu zgody na realizację Inwestycji oraz o posiadaniu wiedzy co do rodzaju planowanych prac

Niniejszym oświadczam, że będąc Właścicielem/Współwłaścicielem* Nieruchomości położonej w Gminie Wadowice, adres:, wyrażam zgodę na realizację Inwestycji przez Pana/Panią* (imię, nazwisko), ubiegającego/ej się o Dotację na wymianę Starego źródła ciepła opalanego paliwem stałym, na Nowe źródło ciepła, spełniające wymagania ekoprojektu wykorzystujące paliwo:

.....

Posiadam wszelką wiedzę odnośnie rodzaju wyżej wymienionych planowanych prac.

Zapoznałem/am się z Regulaminem określającym zasady udzielania Dotacji z budżetu Gminy na realizację wyżej wymienionego Projektu. Jednocześnie wyrażam zgodę na przekazanie Dotacji z budżetu Gminy na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania w Nieruchomości mieszkalnej będącej moją własnością/współwłasnością* w całości na rzecz Pani/Pana:

.....
(czytelny podpis)

* - niepotrzebne skreślić.

Wadowice, dnia

WNIOSEK INWESTORA
o rozliczenie udzielonej Dotacji

1) INFORMACJE O WYKONANEJ INWESTYCJI:

Imię i nazwisko:

Adres Inwestycji:

Data i Nr zawartej Umowy

2) CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

2. Moc zainstalowanego ogrzewania.....kW

3. Rodzaj zainstalowanego ogrzewania (*zaznaczyć właściwą odpowiedź*):

- kocioł gazowy jednofunkcyjny (c.o.) lub dwufunkcyjny (c.o. + c.w.u.)
- kocioł na pellet drzewny
- kocioł zgazowujący drewno
- podłączenie do sieci ciepłowniczej
- pompa ciepła typu powietrze/woda lub powietrze/powietrze

3) KOSZTY PONIESIONE NA REALIZACJĘ INWESTYCJI

..... zł, (słownie:) - brutto

4) TERMIN REALIZACJI CAŁEGO ZADANIA

1. Data rozpoczęcia 2. Data zakończenia

2. Niniejszy wniosek należy złożyć w terminie zgodnym z Umową.

5) WYKAZ DOKUMENTÓW (*oryginałów lub urzędowo poświadczonych kopii*), których złożenie, zgodnie z Regulaminem, jest wymagane wraz z niniejszym wnioskiem.

Dokumenty właściwe dla zadania objętego niniejszym wnioskiem, potwierdzające wykonanie całego zadania w terminie określonym w umowie o udzieleniu dotacji wraz z wyszczególnieniem wykonanych parametrów.

- a. protokół odbioru końcowego,
- b. certyfikat potwierdzający spełnienie wymagań ekoprojektu - jeśli dotyczy,
- c. faktura VAT /rachunek za realizację zadania, przedstawiające wysokość poniesionych kosztów kwalifikowanych,
- d. dokument potwierdzający trwałą likwidację Starego źródła ciepła (np. faktura VAT potwierdzająca dokonanie demontażu, protokół likwidacji, karta przekazania odpadu),
- e. protokół z oględzin prawidłowości podłączenia nowego źródła ciepła do przewodów kominowych,
- f. protokół głównej próby szczelności, legalizacja manometru i kopia uprawnień montera.

.....
(czytelny podpis Inwestora)

PROTOKÓŁ KOŃCOWEGO ODBIORU TECHNICZNEGO

spisany w dniu:, data odbioru:

1. Informacje dotyczące Wnioskodawcy:

Imię i nazwisko:

Nr telefonu: Email:

Adres Inwestycji:

2. Informacje dotyczące Wykonawcy robót:

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Nr telefonu: Nr faxu: Email:

Adres punktu serwisowego:

3. Podstawa wykonania prac: Umowa Nr....., zawarta w dniu:

4. Zakres wykonanych prac podlegających odbiorowi:

4.1. Zdemontowano przeznaczone do likwidacji Stare źródło ciepła, (należy podać sposób postępowania z powstałym odpadem):

szt.: moc:.....kW, moc łączna (jeśli >lszt.)..... kW.

4.2. Zainstalowano następujące Nowe źródło ciepła:

Rodzaj / nazwa: /

Producent:, szt.:..... moc:.....kW

4.3. Dokonano uruchomienia zainstalowanego źródła ciepła, (TAK / NIE).*

4.4. Przeszkolono Inwestora w zakresie konserwacji i obsługi źródła ciepła, (TAK / NIE).*

4.5. Zmodernizowano instalację c.o. / c.w.u w zakresie (krótki opis):

4.6 Przekazano Inwestorowi dokumentację techniczno-ruchową, certyfikat potwierdzający spełnienie wymagań ekoprojektu, karty serwisowe i gwarancyjne zabudowanych urządzeń, inne:

.....(TAK/NIE)*

5. Strony uczestniczące w odbiorze zgodnie stwierdzają, że Stare źródło ciepła zostało trwale zlikwidowane, a prace modernizacyjne wykonano zgodnie z uzgodnionym zakresem i zawartą Umową, Regulaminem i przepisami prawa budowlanego. Do niniejszego Protokołu należy dołączyć dokumentację fotograficzną dotyczącą zakresu Inwestycji.

.....

podpis Wnioskodawcy

.....

podpis i pieczęć Wykonawcy

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 6 do Regulaminu

Nr umowy

Wadowice, dnia

OŚ.PONE.

Protokół likwidacji kotła

W dniu przejęto do likwidacji kocioł zdemontowany w nieruchomości położonej w przy ul., zgodnie z umową nr **OŚ.PONE.**..... w sprawie udzielenia dotacji na dofinansowanie osobom fizycznym kosztów inwestycji związanych zmianą systemu ogrzewania na proekologiczny budynków mieszkalnych i mieszkań w Gminie Wadowice.

Właściciel (Wnioskodawca):

Imię i nazwisko:

Podpis:

Demontujący:

Firma:

Imię i nazwisko:

Podpis:

Kocioł z demontażu przekazano do likwidacji w dniu:

Przekazujący:

Firma:

Imię i nazwisko:

Podpis:

Przejmujący:

Firma:

Imię i nazwisko:

Podpis:

UWAGA!

Potwierdzenie likwidacji kotła stanowi dowód przekazania odpadu ze składnicy złomu wystawiony na Wnioskodawcę (formularz przyjęcia odpadów).

Przedstawiciel Gminy:

(podpis)

.....

(data)

Wadowice, dnia

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, iż budynek zlokalizowany w:

.....
wyposażony jest w wewnętrzną instalację gazową, wykonaną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz montaż nowego źródła ciepła c.o. zasilanego gazem ziemnym z sieci nastąpi w miejscu występowania obecnego urządzenia grzewczego zasilanego gazem.

.....
/podpis/

UMOWA NR OŚ.PONE. ...

w sprawie udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na dofinansowanie kosztów inwestycji związanej ze zmianą systemu ogrzewania budynków mieszkalnych i mieszkań w Gminie Wadowice

zawarta w dniu w Wadowicach, między:

Gminą Wadowice z siedzibą w Wadowicach, pl. Jana Pawła II 23, 34-100 Wadowice, reprezentowaną przez:

..... – kierownika Wydziału Ochrony Środowiska UM w Wadowicach przy Kontrasygnacie Skarbnika Gminy –,
zwaną w dalszej części umowy „**Gminą**”

a
Panem/Panią, zam.
Nr PESEL seria i nr dowodu osobistego:
Zwanym/Zwaną dalej „**Wnioskodawcą**”.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy, zwanej dalej „Umową”, jest określenie warunków dofinansowania Inwestycji polegającej na zmianie systemu ogrzewania poprzez wymianę Starego źródła ciepła na Nowe źródło ciepła wraz (jeśli dotyczy) z wykonaniem wewnętrznej instalacji niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania urządzenia w nieruchomości położonej na terenie Gminy Wadowice obejmującej działkę ewidencyjną zlokalizowaną w miejscowości o numerze zabudowaną budynkiem o numerze , w ramach realizacji Programu.
2. Wnioskodawca oświadcza, że przysługuje mu tytuł prawny do nieruchomości położonej w m. , działka ewidencyjna nr , obręb , jednostka ewidencyjna:
3. Gmina Wadowice udziela dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska, polegającej na trwałej wymianie systemu ogrzewania (poprzez demontaż kotłowni, paleniska opalanego paliwem stałym o niskiej sprawności energetycznej) na źródło ciepła spełniające kryteria określone w Programie (dalej jako *Inwestycja*), planowane do realizacji w nieruchomości wskazanej w ust.1, zgodnie z wnioskiem o udzielenie dotacji.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania i obowiązuje do czasu utrzymania przez Wnioskodawcę okresu trwałości projektu.

§ 2.

Sposób wykonywania zadania

1. Termin realizacji zadania ustala się do dnia
2. Wnioskodawca dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru jego dostawcy i instalatora, który dokona wymiany systemu ogrzewania.
3. Wnioskodawca oświadcza, że:

- 1) zapoznał się z Regulaminem udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na dofinansowanie kosztów inwestycji związanej ze zmianą systemu ogrzewania budynków mieszkalnych i mieszkań w Gminie Wadowice, będącym załącznikiem do zarządzenia NR 0050.....2022. OŚ Burmistrza Wadowic z dnia2022 r.;
- 2) przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa;
- 3) zadanie zostanie wykonane zgodnie z wnioskiem o udzielenie dotacji celowej z budżetu gminy na dofinansowanie kosztów inwestycji związanej ze zmianą systemu ogrzewania budynków mieszkalnych i mieszkań w Gminie Wadowice i na zasadach określonych niniejszą umową.
4. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu pieców lub kotłów c.o. opalanych paliwem stałym w budynku mieszkalnym lub w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym oraz brak innego źródła ogrzewania, za wyjątkiem:
 - wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
 - gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne,
 - gdy piece objęte są ochroną konserwatora zabytków,w w/w przypadkach należy usunąć połączenie pieca z przewodem kominowym.
5. Przeniesienie na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy wymaga zgody organu wykonawczego Gminy, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Wnioskodawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją Inwestycji.

§ 3.

Wysokość dotacji, całkowity koszt zadania oraz sposób jej wypłaty

1. Gmina zobowiązuje się do przekazania dotacji celowej na dofinansowanie Inwestycji w wysokości do 90% kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż:
 - A. 10.000,00 zł dla ogrzewania:
 - przy zastosowaniu kotła gazowego jednofunkcyjnego (c.o.) lub dwufunkcyjnego (c.o. + c.w.u.) przystosowanego wyłącznie do spalania gazu ziemnego;
 - przy zastosowaniu niskoemisyjnego kotła nowej generacji na pellet drzewny, posiadającego certyfikat/świadectwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign);
 - przy zastosowaniu kotła zgazowującego drewno, posiadającego certyfikat/świadectwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign);
 - podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem;
 - B. 15.000,00 zł dla ogrzewania przy użyciu pompy ciepła typu powietrze/woda lub powietrze/powietrze.
2. Wnioskodawca zobowiązuje się pokryć pozostały koszt Inwestycji.
3. Wypłata dotacji nastąpi po zrealizowaniu Inwestycji, w terminie 30 dni od dnia złożenia przez Wnioskodawcę kompletnego wniosku o rozliczenie dotacji.
4. Dotacja zostanie przekazana na konto bankowe Wnioskodawcy, o nr nazwa banku
5. Za dzień przekazania dotacji uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Gminy.

§ 4.

Rozliczenie dotacji

1. Po wykonaniu Inwestycji, jednak nie później niż do dnia r., Wnioskodawca przedłoży w

Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Wadowicach wniosek o rozliczenie udzielonej dotacji, stanowiący załącznik nr 4 do regulaminu, wraz z następującymi dokumentami:

- 1) dokument potwierdzający trwałą likwidację Starego źródła ciepła (protokół likwidacji, karta przekazania odpadu),
 - 2) oryginały faktur VAT lub rachunki, które wskazują wnioskodawcę jako nabywcę, zawierające wyszczególnienie kosztów kwalifikowanych i potwierdzające zakres oraz termin realizacji inwestycji,
 - 3) protokół odbioru inwestycji wraz z oświadczeniem wykonawcy o jej wykonaniu zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami;
 - 4) protokół z oględzin prawidłowości podłączenia nowego źródła ciepła do przewodów kominowych,
 - 5) protokół głównej próby szczelności, legalizacja manometru i kopia uprawnień monterów.
2. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o rozliczenie dotacji, Gmina wezwie pisemnie Wnioskodawcę do jego uzupełnienia w terminie 7 dni. Nieuzupełnienie wniosku we wskazanym terminie może być podstawą do odmowy wypłaty przyznanej dotacji.
 3. Wniosek o rozliczenie dotacji prawidłowo złożony albo uzupełniony w terminie stanowi podstawę do zaakceptowania rozliczenia dotacji ze strony Gminy, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia złożenia wniosku.
 4. Niewykorzystanie przyznanej dotacji z winy Wnioskodawcy w terminie określonym w § 2 ust. 1 może być podstawą odmowy uwzględnienia wniosku o udzielenie dotacji w kolejnych latach.
 5. W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających wykonanie Inwestycji, Wnioskodawca niezwłocznie pisemnie powiadomi o tym fakcie Gminę.

§ 5.

Kontrola zadania

1. Gmina sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Wnioskodawcę, w tym wydatkowania przyznanej dotacji. Kontrola może być przeprowadzona w toku realizacji Inwestycji oraz po jej zakończeniu.
2. Wnioskodawca wyraża zgodę na kontrolę realizacji Inwestycji przez osoby upoważnione przez Burmistrza Wadowic:
 - a) w zakresie zgodności stanu faktycznego wykonanej Inwestycji z dokumentami przedłożonymi wraz z wnioskiem o rozliczenie dotacji, w terminie do 5 lat od daty przekazania dotacji;
 - b) na każdym etapie realizacji Umowy celem potwierdzenia wykonania Inwestycji i rozliczenia dotacji i udokumentowania jej funkcjonowania zgodnie z Regulaminem.

§ 6.

Zwrot udzielonej dotacji i naliczanie odsetek

1. W przypadku, jeżeli w okresie 5 lat od zakończenia zadania Wnioskodawca usunie nowe źródło ciepła, na realizację którego została udzielona dotacja, zainstaluje inne (drugie) źródło c.o., bądź zaniecha korzystania z paliw ekologicznych lub odmówi poddania się kontroli, o której mowa w § 5 ust. 2, zobowiązany jest w terminie 30 dni od momentu wystąpienia wymienionej okoliczności do zwrotu udzielonej dotacji wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie, liczonymi od dnia otrzymania dotacji do dnia jej zwrotu.
2. Dotacja podlegająca zwrotowi wraz z odsetkami określonymi w ust. 1, przekazana będzie na rachunek bankowy Gminy.

§ 7.

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę Wadowice ze skutkiem natychmiastowym w przypadku odmowy poddania się kontroli, o której mowa w § 5 ust. 2 umowy, a także w przypadkach określonych w § 8 niniejszej umowy.

§ 8.

Odmowa wypłacenia dotacji

Gmina odmówi wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia:

- 1) niewykonania inwestycji określonej w § 1;
- 2) niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi jako załączniki do wniosku o wypłatę dotacji;
- 3) niezrealizowania zadania w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy;
- 4) niezastosowania się do wezwania, o którym mowa w § 4 ust. 2.

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą rozwiązywać polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa dla Gminy, jeden dla Wnioskodawcy.

Gmina:

Wnioskodawca:

Kontrasygnata

Skarbnika Gminy: